

Бухгалтерский баланс

на 30 сентября 2023 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710001		
			30	09	2023
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик" ХоумСтрой"	по ОКПО	28038292		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	2130199207		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес)	428003, Чувашская Республика - Чувашия, Чебоксары г, Президентский б-р, дом № 33, помещение 12				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	688	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	688	-	-
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	748 327	594 871	141 324
	в том числе:				
	сырье и материалы	1211	14 857	73 410	8 259
	затраты в незавершенном строительстве	1212	733 470	521 461	133 065
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	19 335	23 032	1 563
	Дебиторская задолженность	1230	11 169	11 006	6 268
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	108	643	108
	Прочие оборотные активы	1260	3	-	40
	Итого по разделу II	1200	778 943	629 552	149 303
	БАЛАНС	1600	779 631	629 552	149 303

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10 000	10 000	10 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(8 132)	(5 490)	(28 408)
	Итого по разделу III	1300	1 868	4 510	(18 408)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	393 986	255 378	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	393 986	255 378	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	66 034	66 034	10 334
	Кредиторская задолженность	1520	317 744	303 502	157 378
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	129	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	383 777	369 664	167 711
	БАЛАНС	1700	779 631	629 552	149 303



Руководитель

(подпись)

Рахматуллин Марат
Хабидуллин

(расшифровка подписи)

24 октября 2023 г.