

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2024 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	30	06	2024
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик" ХоумСтрой"	по ОКПО	28038292		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	2130199207		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес)	428003, Чувашская Республика - Чувашия, Чебоксары г, Президентский б-р, дом № 33, помещение 12				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	1 412	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	-	1 412	-
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	213 997	855 910	594 871
	в том числе:				
	сырье и материалы	1211	44 491	34 752	7 340
	затраты в незавершенном строительстве	1212	161 800	821 158	521 461
	готовая продукция	1213	7 706	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	23 032
	Дебиторская задолженность	1230	35 908	6 821	11 006
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	65 015	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 006	175	643
	Прочие оборотные активы	1260	-	1	-
	Итого по разделу II	1200	315 927	862 907	629 552

	БАЛАНС	1600	315 927	864 319	629 552
--	--------	------	---------	---------	---------

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10 000	10 000	10 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	66 505	(11 339)	(5 490)
	Итого по разделу III	1300	76 505	(1 339)	4 510
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	164 999	393 986	255 378
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	164 999	393 986	255 378
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	918	69 734	66 034
	Кредиторская задолженность	1520	73 504	401 938	303 502
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	129
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	74 423	471 672	369 664
	БАЛАНС	1700	315 927	864 319	629 552


 Руководитель Рахматуллин Марат Хабибуллович
 (подпись) (расшифровка подписи)

19 июля 2024 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2024 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710002		
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик" ХоумСтрой"	по ОКПО	30	06	2024
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	28038292		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	2130199207		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	41.20		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	12300	16	
			384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2024 г.	За Январь - Июнь 2023 г.
	Выручка	2110	1 034 007	-
	Себестоимость продаж	2120	(917 154)	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	116 853	-
	Коммерческие расходы	2210	(780)	(170)
	Управленческие расходы	2220	(2 728)	(2 038)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	113 345	(2 208)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	1 573	-
	Проценты к уплате	2330	(28 680)	-
	Прочие доходы	2340	2 073	75
	Прочие расходы	2350	(3 968)	(97)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	84 343	(2 230)
	Налог на прибыль	2410	(6 497)	(263)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	(240)
	Прочее	2460	-	24
	Чистая прибыль (убыток)	2400	77 846	(2 469)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2024 г.	За Январь - Июнь 2023 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	77 846	(2 469)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)



Рахматуллин Марат

Хабидуллин

(расшифровка подписи)

19 июля 2024 г.